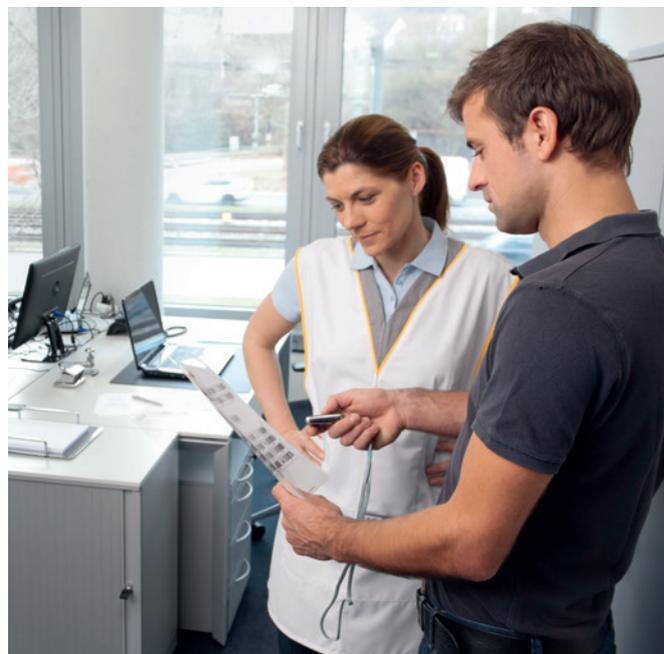
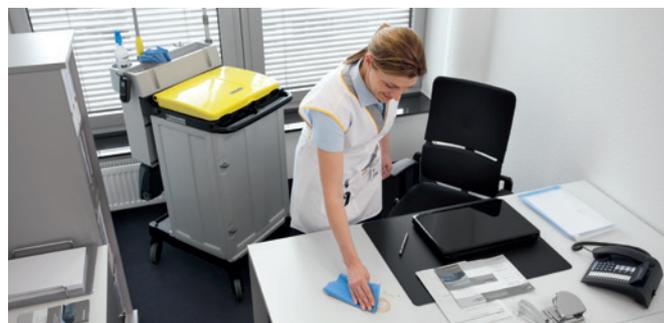


AUF ERFOLG PROGRAMMIERT:

ECO!Manager – die Software für das Facility Management.

Wissen, was läuft: ECO!Manager.

Für komplexe Aufgaben und Tätigkeiten in Dienstleistungsbereichen ist zeitgemäße Organisation ein entscheidender Erfolgsfaktor. Gebäudereinigung, Security, Hausverwaltung, Hausmeisterservice, Maschinenmanagement und technische Dienste brauchen die zuverlässige und anforderungsgerechte Erfassung, Speicherung und Verarbeitung aller relevanten Daten.



Mit dem ECO!Manager haben Verantwortliche jederzeit und überall den Überblick über alle Aktivitäten im Facility Management: aktuelle Statusabfragen zu Anwesenheit, Reinigungen, Arbeitszeiten, Kontrollen, Objektschäden, Nachweise der einzelnen Reinigungstätigkeiten und Maschineninventar.

Der ECO!Manager unterstützt Reinigungsdienstleister ebenso wie das Facility Management von Kommunen, Krankenhäusern und Altenheimen, Schulen und Sportanlagen, Verkehrsbetrieben, Industrie und Gewerbe sowie von Supermärkten und dem Einzelhandel allgemein.

Auf Erfolg programmiert: ECO!Manager.

Die Kärcher ECO!Manager-Software optimiert sämtliche Dokumentations- und Informationsprozesse im Facility Management: Objekte, Räume, Geräte und Leistungen erfassen, verwalten und kontrollieren. Laufend, jederzeit und überall. Das Anwendungsspektrum des ECO!Managers reicht von Objektleiterarbeiten und Objektverwaltung bis zur Bearbeitung von Kundenreklamationen, von der Dokumentation von Arbeitszeiten über das komplette Maschinenmanagement bis zum Protokollieren technischer Wartungen.



Facility-Management-Prozesse optimieren. Der ECO!Manager kann das. Und noch viel mehr.

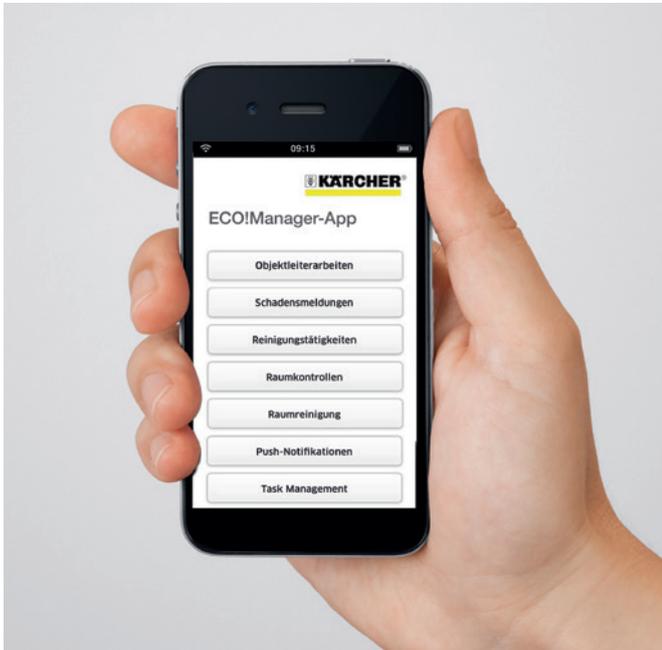
- Erfassen relevanter Kundendaten.
- Abgleich von Kalkulationen und realen Stundensätzen.
- Arbeitszeiterfassung.
- Detaillierte Übersicht der durchgeführten und anstehenden Raumkontrollen.
- Schadensmeldungen als zusätzlicher Service für den Kunden. Automatische Benachrichtigung per E-Mail an das Facility Management.
- Abbilden von zusätzlichen Reinigungstätigkeiten mit genauer Angabe von Dauer und Art der Aktivität.
- Optimales Maschinenmanagement mit Identifizierung jeder Maschine, Informationen zu Standort und Zustand sowie zu Reparaturen und Materialkosten.
- Planung- und Erinnerungsfunktion für periodische Tätigkeiten.
- Generieren von historischen und aktuellen Berichten als Excel- und/oder PDF-Datei.
- Die Autonomie und Flexibilität ermöglichen eine Anpassung an Objekte jeder Art. Die Wahl des richtigen Moduls führt zu Datenbanken mit relevanten Informationen.
- Einheitliche und mehrsprachige Informationsquelle für bessere Transparenz und Kommunikationsqualität.
- Professionelle Beratung und Unterstützung vom Kärcher ECO!Team:
 - Trainings: individuell und/oder in Gruppen.
 - Schulungen: vor Ort und/oder in der Kärcher Academy, Winnenden.
 - Webinare: auf Wunsch und unabhängig von Ort und Zeit.



Werden Sie ECO!Manager-Partner
www.ecomanager.net

Übersicht online: die ECO!Manager-App.

Die innovative Webapplikation für die Echtzeiterfassung aller Aktivitäten des Facility Managements im Objekt. Mobile Dokumentation ohne Papier. Die erfassten Daten sind direkt im System verfügbar und können sofort analysiert werden. Die ECO!Manager-App verkürzt die manuelle Bearbeitung, was zu deutlich kürzeren Reaktionszeiten und Zeitersparnissen führt.



Den Wettbewerbsvorsprung in die Hand nehmen.

Nie war es einfacher, alle relevanten Daten vor Ort mit minimalem Aufwand zu erfassen und in Echtzeit in das System zu übertragen:

- Objektleiterarbeiten.
- Schadensmeldungen.
- Zusätzliche Reinigungstätigkeiten.
- Raumreinigung.
- Push-Notifikationen.
- Task Management.
- Fotofunktionen für Kontrollen.

Die ECO!Manager-App ist sowohl mit iPhones als auch Android-Smartphones kompatibel.

Die App ist in 11 Sprachen verfügbar: Deutsch, Englisch, Französisch, Griechisch, Italienisch, Niederländisch, Polnisch, Portugiesisch, Spanisch, Russisch und Türkisch.

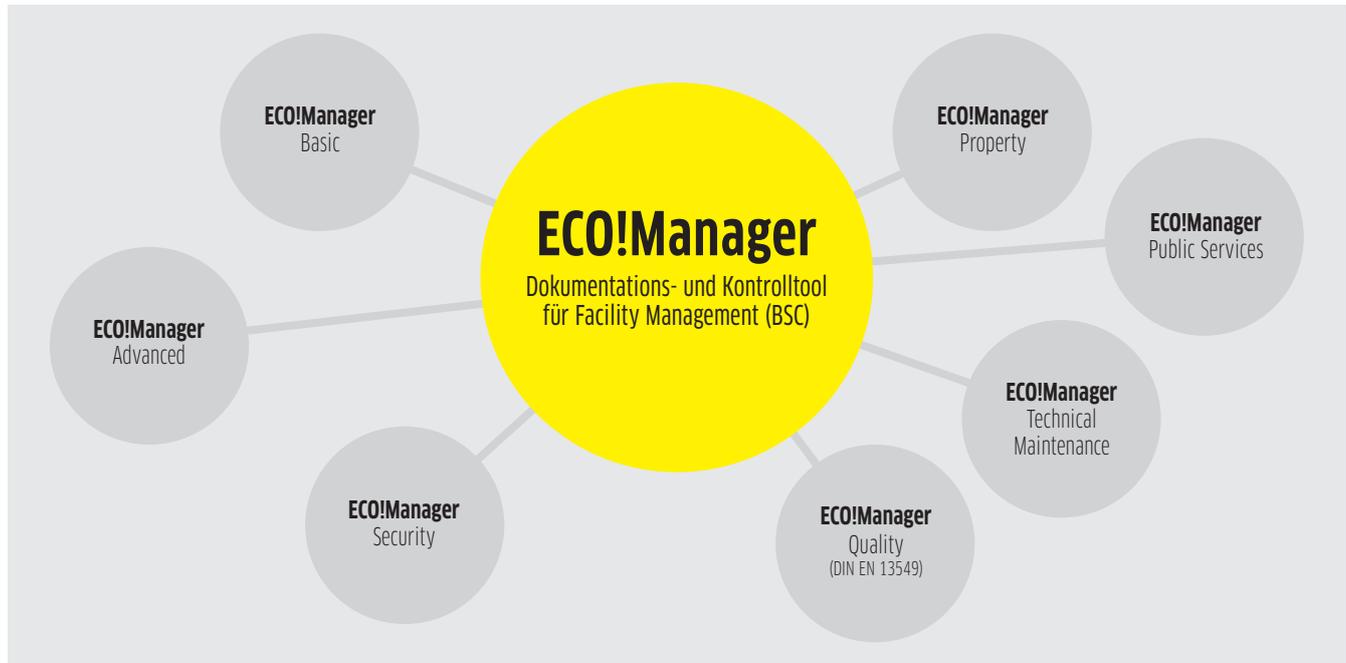
Alles unter Kontrolle - verschiedene Prüfungsmöglichkeiten.

Der ECO!Manager bietet unterschiedliche Kontrollarten: von der Standardkontrolle bis zu normkonforme QS-Prüfungen. Mit einem einfachen Scan ist es möglich, eine Reklamation aufzunehmen und unverzüglich darauf zu reagieren. Im System können die Prüfergebnisse dokumentiert und ausgewertet werden. Alle Ergebnisse stehen jedem autorisierten Nutzer immer aktuell zu Verfügung. Dadurch können Tendenzen erkannt und gegebenenfalls Verbesserungen bei der Reinigung abgeleitet werden. Die Reaktionszeiten werden hierdurch wesentlich verkürzt, was sich in der Steigerung der Kundenzufriedenheit widerspiegelt.

- Verschiedene Arten der QS-Prüfungen.
- Alle QS-Prüfungen zu jeder Zeit an jedem Ort.
- Aufnahme der relevanten Daten vor Ort.
- Automatische Übertragung aller erfassten Daten.
- Fotofunktionen für Kontrollen.
- Grenzenlose Mobilität.

Immer die richtige Wahl: die ECO!Manager-Module.

Der modulare Aufbau der ECO!Manager-Software macht sie ideal anpassbar an die strukturellen Erfordernisse von Anwendern, Auftraggebern und Einsatzbereich. Für jedes Aufgabenfeld sind spezifische Module vorhanden, die dem typischen Aufgabenprofil des jeweiligen Tätigkeitsbereichs entsprechen. Entwickelt auf Basis der jahrzehntelangen Erfahrung von Kärcher und der Praxis professioneller Dienstleister in den verschiedenen Bereichen.



1 ECO!Manager Basic

- Daten Gebäude: Name, Ort, Anzahl Etagen, Fläche in m².
- Daten Auftraggeber: Name, E-Mail-Adresse, Telefon usw.
- Datenerfassung Mitarbeiter: Name, Personalnummer, Telefon usw.
- Objektleitertätigkeiten.
- Arbeitszeiten, detailliert.
- Sonderreinigung, detailliert.
- Reinigungsintervalle: Soll/Ist mit Cockpitdarstellung.
- Angebotsverwaltung.
- Zeiterfassung Standard: Kommen/Gehen.
- QS-Kontrollen Standard.
- Reklamationsverwaltung Standard.

2 ECO!Manager Advanced

- Inhalte Modul Basic.
- Revierplanung Reinigungskräfte.
- Schadensmeldungen mittels Barcode.
- Darstellung gereinigte/nicht gereinigte Räume.
- Maschinenmanagement: Identifikation, aktueller Standort, Status, Prüftermine, Kostenübersicht Service und Reparatur.
- Messaging (Push-up-Nachrichten).
- Grafisches Dashboard.
- Planungsfunktion von Tätigkeiten.

3 ECO!Manager Security

- Routenplanung.
- Dokumentation über Routenpunkte (separate Barcodes) oder Raumbarcodes:
 - Anwesenheitszeiten
 - Scandaten Routenpunkte (Datum, Zeit, Ort)
 - besondere Vorkommnisse
- Anzeigen unvollständiger Routen.

4 ECO!Manager Property

- Hausmeisterservice.
- Definition und Planung der Tätigkeiten.
- Ausdruck als Barcode-Chart.
- Erfassung erledigter Aufgaben: Zeit, Ort, Person.
- Beanstandungen.

5 ECO!Manager Public Services

- Mit gängigen Schnittstellen kompatibel, z. B. Lohnabrechnungs-Software.
- Umfassende Projektplanung und -übersicht: Input - Prozess - Output.
- Automatische Sendung von Aufträgen an die zuständige Amtsstelle.
- Freigabe an Bauhof nach Auftragsbestätigung.

6 ECO!Manager Technical Maintenance

- Wartungsobjekte anlegen und verwalten.
- Standortnachweis bis auf Raumbene.
- Wartungen: Übersicht, Planung, Aufgaben, Durchführung, Historie, aktueller Status.

7 ECO!Manager Quality (DIN EN 13549)

- Normkonforme QS-Prüfungen.
- Nutzungsgruppen, Qualitätslevel, Prüfflächen, Beanstandungen.
- Interne wie externe Kontrollen.
- Orts- und zeitunabhängig per Web und App.
- Datenerfassung vor Ort per Barcode oder App.
- Automatische Datenübertragung.
- Dokumentation und Auswertung.
- Messaging (Push-up-Nachrichten).
- Grafisches Dashboard.

Wir beraten Sie gern:

Deutschland
Alfred Kärcher Vertriebs-GmbH
Reinigungssysteme

Friedrich-List-Straße 4
71364 Winnenden

Tel. +49 7195 903-0
Fax +49 7195 903-2805

info@vertrieb.kaercher.com
www.kaercher.de

Konzernzentrale
Alfred Kärcher GmbH & Co. KG

Alfred-Kärcher-Straße 28-40
71364 Winnenden

Tel. +49 7195 14-0
Fax +49 7195 14-2212

info@ecomanager.net
www.kaercher.com

Österreich
Mittelosteuropa-Zentrale
Alfred Kärcher GmbH

Lichtblaustraße 7
1220 Wien

Tel. +43 1 25060-0
Fax +43 1 25060-5330

info@kaercher.at
www.kaercher.at

Schweiz
Kärcher AG

Industriestrasse 16
8108 Dällikon
Croix du Péage 10
1029 Villars-Ste-Croix

Infoline +41 844 850-863
Service +41 844 850-864
Fax +41 844 850-865

info.verkauf@kaercher.ch
www.kaercher.ch
Phone +353 1-409-7777
Fax +353 1-409-7775

www.karcher.ie