

clean-tips

ケルヒヤーニュース クリーンチップス

マンション清掃 取材レポート



Topics



ポチョムキンの階段を洗浄

P1-2 ケルヒヤー ジャパンニュース

- マンションの共有部分の清掃に
- 業務拡大に伴い、2つの支店が拡張移転(大阪、福岡)

P3-4 ケルヒヤー ワールドニュース

- 世界的建造物のクリーニングプロジェクト「ポチョムキンの階段」
- 2010FIFAワールドカップ ヨーロッパ最終予選のスポンサーに
- ペルーでエコ商品に認定

P5-6 新製品のご紹介

- 〈業務用〉●一番小さな業務用床洗浄機が登場
- これまでなかった画期的な業務用シティクリーナー
- 〈家庭用〉●技術革新!音が静かになった高圧洗浄機 新発売
- 簡単窓掃除

Contents

features

regulars

P7

今号のピックアップ・アプリケーション 「音が静かな高圧洗浄機」
雑記帳 「ポータブル高圧洗浄機 開発25周年」

マンションの 共有部分の清掃に



縦横方向に清掃できるので、取り扱いが楽に行える

横須賀市のある新築マンションの床洗浄に、ケルヒャー業務用ポリッシャー「BR Vario 400」が使用されています。

清掃業務を請け負う株式会社リビングカラーコーポレーション代表取締役社長 大久保康彦氏にお話しを伺いました。

JAPAN News

ケルヒャージャパンニュース

■ 業務用ポリッシャー「BR Vario 400」は、どこでお使いいただいているですか?

主にマンションの廊下やエントランスの床洗浄に使用しています。目の細かい床面は洗浄が難しく、時間が掛かってしまうが、この床洗浄機は汚染の分解が早く、通常のポリッシャーに比べ作業効率が良いですね。特に、エンボス加工が施された廊下の洗浄に威力を発揮すると、現場からも評判が良いです。

■ 導入された決め手は何ですか?

作業者を選ばずに、ムラのない洗浄が可能なので、生産性があがり、コストパフォーマンスも非常に高いこと。デモの時に、条件の厳しい物件の重汚染エリアを、従来のポリッシャーの約2倍のスピードで仕上げ、その高い洗浄力に一目惚れしました。

高い洗浄力の理由は、縦回転するローラーブラシです。凹凸のある床でも溝の奥までブラシが届き、接触圧力が高いので、洗浄効率に優れています。縦方向の清掃のため、ディスク型のように左右に振られることもなく、初めての方でも取り扱いが簡単と、発売以来高い評価をいただいている。

■ 製品に対するご要望がございましたらお聞かせください。

タンクから出る洗浄水の量が調節できることですね。

貴重なご意見をありがとうございます。今後の製品開発に活かさせていただきます。

■ 普段の業務で心掛けていることがありますか?

清掃を通じ、皆様に感動を与えると考えています。その為に日々誠実に作業を行い、お客様との信頼関係をつくることが大切だと思っています。

「これからは、見せる清掃を意識する時代。ケルヒャーの清掃機器は、従来の清掃イメージを払拭するビジュアルですね」と高い期待を寄せていただきました。今後とも、ケルヒャーイエローの各種清掃機器が、清掃現場に彩りを添えられるよう、世界で展開する清掃ノウハウをもとに、効果的な業務用清掃機器、清掃方法の提案を続けてまいります。お忙しい中ありがとうございました。

取材レポート 2009年7月



マンションの廊下やエントランスに使用

業務用ポリッシャー
BR Vario 400
(写真は別のタンク(黄色)を使用)

お話を伺った大久保社長

業務拡大に伴い、2つの支店が拡張移転しました

大阪支店

業務用製品西日本
営業部部長
萩原康孝からのご挨拶



ケルヒャー ジャパン株式会社 大阪支店

〒566-0062
大阪府摂津市鳥飼上4丁目2番26号
TEL: 072-650-1395
FAX: 072-650-1396

守口ICより車で15分
大阪モノレール南摂津駅よりバスで15分
駐車場完備

福岡支店

支店長 永島 紀彦から
のご挨拶



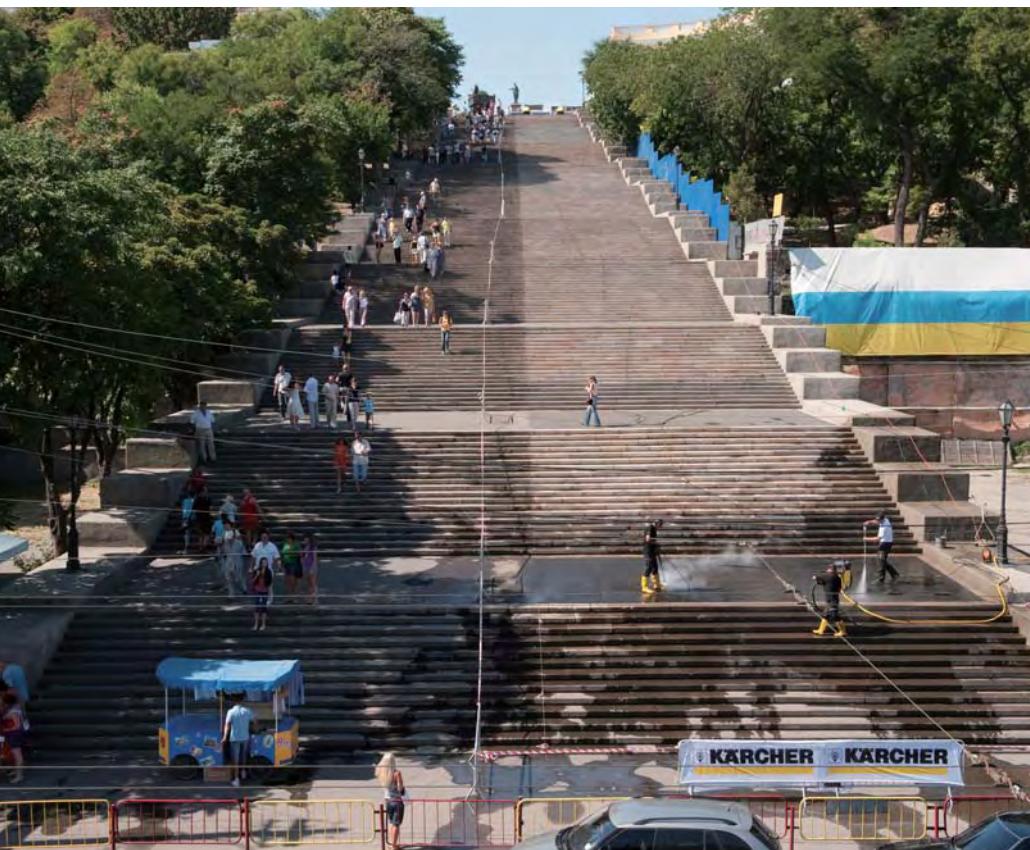
ケルヒャー ジャパン株式会社 福岡支店

〒811-2108
福岡県糟屋郡宇美町ゆりが丘2丁目6番1号
TEL: 092-934-2811
FAX: 092-934-2812

太宰府ICより車で20分
JR宇美駅より車で10分
駐車場完備

WORLD NEWS

ケルヒャー ワールドニュース



左右半分ずつ作業したので、洗浄前・洗浄後の違いが明確に



高压洗浄機2台と乾湿両用クリーナーを使用



踊り場はサーフェスクリーナーを使用して、均一な洗浄効果を出した

世界のクリーニングプロジェクト —ウクライナ、「ポチョムキンの階段」洗浄—

1974年に建設された港町オデッサの215年周年の準備の一環として、ケルヒヤーは、「ポチョムキンの階段」を洗浄しました。黒海の北岸に位置するオデッサ港から市街に続く全長142m、192段の階段で、ソ連映画「戦艦ポチョムキン」(1925年)で撮影に使われたことからその名がついた世界的に有名な観光地です。

花崗岩で作られた階段とアスファルト舗装の踊り場には、主に排気ガスや鳥の糞、チューインガムやロウソクの蠟などによる汚れが堆積していました。洗浄に使用したのは業務用温水高圧洗浄機2台です。階段は40°の広角ノズルで洗浄し、踊り場には、均一な洗浄効果を出すためにサーフェスクリーナーを使用しました。洗浄剤は一切使わず、100°Cに設定した温水だけで洗浄しています。また、洗浄後の水は業務用乾湿両用クリーナーで吸引し、階段に残らないようにしました。

左右半分ずつ洗浄し、作業は10日ほどで完了しています。洗浄前と洗浄後の違いが訪問者に分かるよう、片側の洗浄が終了した後4日間はそのままにし、ケルヒヤーの2010年スローガン「Kärcher makes a difference(ケルヒヤーは差別化できる)」を一足先に表現しました。



作業に使用した業務用温水高圧洗浄機とサーフェスクリーナー

2010FIFAワールドカップ ヨーロッパ最終予選のスポンサーに

来年はいよいよW杯南アフリカ大会が開催されます。ケルヒヤーは、ヨーロッパ最終予選のオフィシャルスポンサーです。2008年から2010年までの156試合において、試合中6m×0.9mボード4枚、もしくは回転ボードやLEDボードにより4分のロゴ掲出を行っています。



オフィシャルスポンサー



ロゴ掲出イメージ写真 (DFB2004 ドイツ対ベルギー戦)

ペルーでエコ商品に認定

ペルー国営のリマ上下水道公社(SEDAPAL)は、ケルヒヤー高圧洗浄機を、節水機種と認定しました。この認定はSEDAPALが独自に行っているもので、一般家庭だけではなく、企業にも節水を促すものです。ペルー国内で販売される業務用および家庭用高圧洗浄機すべてに認定シールが貼られることになります。



SEDAPAL節水機種マーク



全てのケルヒヤー高圧洗浄機が認定機種に

一番小さな 業務用床洗浄機が登場



これまでの床洗浄機のイメージとは違い、難しい操作のいらない、市場で最小・最軽量の床洗浄機を発売しました。縦型の業務用掃除機を思わせるボディで、誰でも片手で簡単に作業できます。

操作するのは電源のON/OFFスイッチと、洗浄水のON/OFF、そして吸引のON/OFFの3つ、また水のタンクやブラシもワンタッチで取り外しきるので、メンテナンスも簡単です。本体の幅が33cmなので、狭い通路や奥まった場所でも問題なく床洗浄ができ、ヘッド部分は高さがわずか7cmなので、設置物の下にも届きます。

常に美観維持が求められる店舗やレストラン、オフィスなどの日常清掃に。



誰でも手軽に床洗浄

業務用ハンディスクラバー
BR 30/4 C

技術革新! 音が静かになった高圧洗浄機 新発売

体感音を半分にまで下げた家庭用高圧洗浄機「K 4.00」を発売しました。住宅地で作業音が気になる方や、買い替えをお考えの方に朗報です。

人気の中型機種「K 3.91 MD」をベースに、家庭用高圧洗浄機で初めて水冷式を採用することで、音を10dB(A)下げることに成功しました。音が10dB(A)下がると、人の耳には約半分に聞こえると言われています。元の洗净力をそのままに、よりたくさんの方にお使いいただけるよう静音性を実現したものです。また、同時にモーターの耐久性も高めました。

家庭用高圧洗浄機誕生25周年を記念して開発したモデルです。



音を気にせず洗浄できる



家庭用高圧洗浄機
静音タイプ K 4.00

業務用

家庭用

新製品のご紹介 NEW PRODUCTS

これまでなかった 画期的な業務用シティクリーナー



広い場所の清掃にはスイパーが使われますが、芝生の上や公園のベンチなど設置物の下、段差のあるところは清掃しづらい、との声がありました。

今年発売した「IC 15/240 W」は、そんな問題を解決する、日本初の移動式大型掃除機です。片手でハンドル操作しながら、大型ホースでゴミ、落ち葉、ペットボトル、空き缶などを回収します。芝生の上や段差のあるところでも移動が簡単、また1mのチューブを自在に操作できるので、ベンチなどの下も簡単に清掃できます。

ゴミ捨てや操作も簡単で、安全なガソリンエンジン式シティクリーナーです。公園、テーマパーク、遊園地、スポーツ施設、大型農場、工場など、広い敷地の清掃に最適です。



業務用シティクリーナー
IC 15/240 W



手を汚さず、簡単にお掃除

簡単窓掃除

窓ガラスのお掃除が、簡単にできます。これまで窓掃除は雑巾やシートタイプのクリーナーなどで拭いたり、スクイジーを使ったりと、力や技術が必要でした。

今年発売した電動式窓用バキュームクリーナー「WV 50 プラス」は、付属のスプレー bottles で洗浄液を噴射した後ワイドパッド(タオル地のカバー)でのばし、汚れが浮いたら本体で電動で吸引する、これまでにない新しい窓用掃除機です。力も技術も必要なく、手を汚さずに、誰でも簡単にお掃除できます。

窓ガラスだけでなく、鏡やガラステーブルにもお使いいただけます。また窓の結露や入浴後の浴室タイルの水滴も吸引できるので、カビの抑制にも役立ちます。



家庭用電動式窓用バキュームクリーナー
WV 50 プラス

ケルヒャー製品をよりくわしくレポート

家庭用

今号のピックアップ・アプリケーション

ご家庭でのお掃除「音が静かな高圧洗浄機」



実際に聞き比べると、違いは歴然

6ページでご紹介したK 4.00が、どれだけ静かになったのか試してみました。

用意したのはベースとなったK 3.91 MDとK 4.00です。K 3.91 MDなどのK3シリーズは、モーターの構造上、元々ブーンという低音ですが、音のボリュームが低くなり、水しぶきの音にかき消される感じです。

お客様からは、「住宅地でも気兼ねなく使える」「今まで使っていたものとは全然違う」とのお声をいただいています。

音の感じ方は、その環境や条件によってさまざまと思いますが、当社ホームページで、左記の比較映像を公開しています。ぜひご覧ください。

http://www.karcher.co.jp/private/products/K_4.00/index.html



雑記帳

「ポータブル高圧洗浄機 開発25周年」



世界初の家庭用高圧洗浄機
HD 555 Profi



発売当事のスターサッカー選手
フェルスター兄弟がイメージキャラクターに

ケルヒャーが業務用高圧洗浄機を応用し、
1984年に世界で初めて家庭用の高圧洗浄機
「HD 555 Profi」を開発・発売してから今年で
25年。「プロのように洗える」ところが話題に
なり、発売時は、ドイツ国内で1年で3万台を
売り上げました。その重さは約15kg。当時とし
ては画期的な製品でした。

現在の最軽量タイプはわずか4kgと、約1/4
にまで小型化されています。

clean-tips クリーンチップス Vol. 12

発行:2009年11月 ケルヒャー ジャパン株式会社
〒981-3408 宮城県黒川郡大和町松坂平3-2

Phone 022-344-3140(代) Mail contact@karcher.co.jp
Fax 022-344-3141 Homepage <http://www.karcher.co.jp>